

מתחדשים

טקס הנחת אבן הפינה לפי רויקט ההתחדשות העירונית הראשון ביבנה נערך בשבוע שעבר בנוכחות נציגי העירייה והקב"לנים. במסגרת פרויקט "אלמוג יבנה" בשכונת נאות שז"ר ייהרסו חמישה בניינים ישנים ובהם 92 דירות, ויוקמו במקומם ארבעה מגדלים של 21 קומות ומגדל אחד בן 28 קומות, שיכללו בסך הכל 487 יחידות דיור. במתחם יוקמו גם אזור מסחרי בשטח של כ-1,800 מ"ר ושטחים ירוקים הכוללים גינות ציבוריות.

הפרויקט יתבצע בשיטת בנייה-פינוי-בנייה, ולצורך כך הקצתה העירייה לחברה שטח של כארבעה דונם לבניית שני הבניינים הראשונים.

"הזדמנות מצוינת לרכוש דירות במחירים אטרקטיביים בשכונה הממוקמת בקרבת הכניסות והיציאות לעיר"



צילום באדיבות העירייה

פרויקט "אלמוג יבנה". חמישה מגדלים חדשים במקום חמישה בניינים ישנים

לאחר הקמתם ייהרסו המבנים הישנים והדיירים יתאכלסו במגדלים החדשים. עלות ההקמה המשוערת של הפרויקט מסתכמת בכ-500 מיליון שקל. לדברי יקי אמסלם, מנכ"ל קבוצת אלמוג, שיווק הדירות בפרויקט יחל כעת: "מדובר בהזדמנות נדל"נית מצוינת לתושבי יבנה והסביבה לרכוש דירות במחירים אטרקטיביים בשכונה הממוקמת בקרבת הכניסות והיציאות לעיר". ראש העירייה, צבי גוביאר, ציין את הקשר ההדוק שנרקם בין החברה הקבלנית לתושבי השכונה.

שי לוי