

50766308-5	12/2015	ידיעות מודיעין - כותרת	עמוד 56	1	17.36x19.67
שיווק ומכירות בחברת הבנייה אלמוג כ.ד.א. יקבוצת אלמו - 13821					



31 דירות יוגרלו בין 1,725 מתמודדים

מספר שיא של נרשמים להגרלת דירות 3 חדרים במחיר של כ-550 אלף שקל של חברת אלמוג בשכונת הציפורים • בתוך כמה שבועות הם ידעו אם המזל היה לצידם

צילום: יחסי ציבור



רוז שרייבר

הדמיה: באדיבות עיריית מודיעין



כרויקט אלמוג בשכונת ציפורים. הגרלה אטרקטיבית

1,725 משפחות שקיבלו זכאות ממשרד הבינוי והשיכון נרשמו להגרלה על 31 דירות 3 חדרים של חברת אלמוג שיימכרו במחירים מורזלים במיוחד, כ-550 אלף שקל, במסגרת תוכנית 'מחיר למשתכן' בשכונת הציפורים. מדובר בדירות ששטחן כ-85 מ"ר. הרישום להגרלה, השלישית מתוך המש הגרלות, נסגר השבוע עם תחושות מעורבות. בקרב המשתתפים ישנה תחושה כי צריך הרבה מזל כדי לזכות בדירה המודלת. מנגד, בעירייה ובחברה מרוצים. "מדובר בהגרלה הכי אטרקטיבית עם המחיר הכי נמוך והיה צפוי שהיא תמשיך מספר רב של נרשמים", מסביר חבר המועצה אלעד שמעונוביץ, מחזיק תיק הצעירים בעירייה. "מדובר על פרויקט מאוד איכותי במחיר מאוד נמוך של 550 אלף שקל שזה כמו זכייה בפיס לכל זוג שיצליח לזכות. העובדה שהקריטריונים שונים והחוק לא מאפשר למכור את הדירה במשך עשר שנים ולא להשכיר אותה במשך חמש שנים מבטיחה שמי שיקנה הם אנשים שרוצים לגור פה ולא כמו מה שקרה בעבר שמאעכרים עשו סיבוב על הדירות ועשו רווח של חצי מיליון שקל".

לדברי רוז שרייבר, סמנכ"ל 'אלמוג', "ההרשמה הוארכה בשבוע בשל הביקור שים הרבים והפניות שקיבלנו להרשמות. החברה נערכה לספק שירות ראוי לכל הנרשמים והמתנינים. אנו שמחים לקחת חלק במהלך החשוב של הסיוע לזוגות צעירים ברכישת דירתם הראשונה ושבעי רצון שההרשמה התנהלה כסדרה. כולנו כציפיה לראות את תוצאות המכרז ואת הזוכים באפשרות לרכוש דירה במחיר מוזל. כרגע הכדור במגרש של משרד השיכון. ההגרלה אמורה להתקיים במשך רד השיכון עד 60 יום מסגירת ההרשמה (16.11)".

כאמור, בקרוב ייפתחו הרישומים לשתיה הגרלות שנותרו של חברות זילברמי"ץ ופרץ בוני הנגב. בנוסף, בעוד כמה חודשים יתחיל הטיפול במחיר מטרחה בשרות החשמונאים. "ככל הנראה יהיו קריטריונים שונים", מסביר שמעונוביץ. "כרגע שנדע את כל הפרטים והתהליכים אנחנו נקיים מבצע הסברה וניידע את כולם מהם הקריטריונים ומי זכאי לגשת ואיך הם עושים את זה. מדובר ב-550 יח"ד שזאת כמות ענקית בהנחה משמעותית של 300-400 אלף שקל".